



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลฤๅนเรือ

เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

ประจำปีภาษี ๒๕๖๕

งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลฤๅนเรือ ได้จัดทำโครงการปรับปรุงระบบแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน องค์การบริหารส่วนตำบลฤๅนเรือ ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๕ ขึ้น เพื่อสำรวจข้อมูลภาคสนามพร้อมบันทึกข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในการปรับปรุงแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินให้ครอบคลุมพื้นที่องค์การบริหารส่วนตำบลฤๅนเรือ ประกอบกับกระทรวงการคลังไม่ได้มีมติให้ลดอัตราค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ ตามมาตรา ๕๕ ซึ่งเป็นการลดอัตราค่าภาษีจากสถานการณ์แพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (โควิด-๑๙) แล้วนั้น จึงทำให้เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบต้องมีการตรวจสอบราคาประเมินทุนทรัพย์ให้ถูกต้อง ชัดเจน และรอบครอบให้มากที่สุด เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดข้อพิพาทระหว่างเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบกับผู้เสียภาษี

เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ประจำปีภาษี ๒๕๖๕ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้อง ชัดเจน และรอบครอบให้มากที่สุด ป้องกันไม่ให้เกิดข้อพิพาทระหว่างเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบกับผู้เสียภาษี อาศัยอำนาจแห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลฤๅนเรือ จึงขออนุมัติดำเนินการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปีภาษี ๒๕๖๕ เป็นการทั่วไป ๒ เดือน และเร่งรัดดำเนินการให้ทันภายในกำหนดเวลา ทั้งนี้ เพื่อมิให้กระทบสิทธิของผู้เสียภาษีและกระบวนการจัดเก็บรายได้ขององค์การบริหารส่วนตำบลฤๅนเรือ ซึ่งควรดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕

อาศัยอำนาจแห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จึงขอขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติดังกล่าว ดังนี้

๑. จัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภายในวันที่ ๑ เดือนมีนาคม ๒๕๖๕
๒. ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๕
๓. แจ้งประเมินภาษี ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๕
๔. การชำระภาษี ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๕

/๕. การผ่อนชำระ...

๕. การผ่อนชำระภาษี

- งวดที่หนึ่ง ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๕
- งวดที่สอง ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๕
- งวดที่สาม ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๕

๖. การแจ้งเดือนภาษีค้างชำระ ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๕

๗. การแจ้งรายการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๕ ค้างชำระ ให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๕

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๑ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๕

(นายกฤษฎ์ เบื้องกลาง)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลคูคต

